

CLIMATE REPORT | 2024

Nextalia
INVESTMENT MANAGEMENT

INDICE

1. Valutazione dei rischi e delle opportunità legate ai cambiamenti climatici nel processo di investimento	3	5. Esposizione al rischio fisico e di transizione del portafoglio di Nextalia Ventures	22
2. Tool proprietari di valutazione	5	5.1 Nextalia Climate Risk Assessment Tool – Portfolio Heatmap	23
2.1 Nextalia Climate Risk Assessment Tool	6	5.2 Le emissioni finanziate di Nextalia Ventures	24
2.2 Nextalia GHG Monitoring Tool	7	5.3 Hlpy e Shop Circle	25
3. Esposizione al rischio fisico e di transizione del portafoglio di Nextalia Private Equity	8	6. Mitigazione dei rischi legati ai cambiamenti climatici: le opportunità per Nextalia Private Equity e Nextalia Credit Opportunities	26
3.1 Nextalia Climate Risk Assessment Tool – Portfolio Heatmap	9	6.1 Regardia: Riduzione dell'impatto ambientale della filiera agroalimentare (carne, latte e uova) e supporto nella produzione di bioenergie	27
3.2 Le emissioni finanziate di Nextalia Private Equity	10	6.2 Italtel: Risultati del Questionario CDP	31
3.3 Firstance	11		
3.4 Digit'Ed	12		
3.5 Deltatre	13		
3.6 Diagram	14		
3.7 Regardia	15		
4. Esposizione al rischio fisico e di transizione del portafoglio di Nextalia Credit Opportunities	16		
4.1 Nextalia Climate Risk Assessment Tool – Portfolio Heatmap	17		
4.2 Le emissioni finanziate di Nextalia Credit Opportunities	18		
4.3 Roma Gas & Power e Pjt. Hunter – Holmo	19		
4.4 Italtel	20		
4.5 Silvano Toti Holding, Gruppo Basso e Via Sicilia 57	21		

01.

**VALUTAZIONE
DEI RISCHI E DELLE
OPPORTUNITÀ
LEGATE AI
CAMBIAMENTI
CLIMATICI NEL
PROCESSO DI
INVESTIMENTO**

1. Valutazione dei rischi e delle opportunità legate ai cambiamenti climatici nel processo di investimento

1 Due Diligence ESG preliminare

Durante la **Due Diligence ESG preliminare**, il Responsabile ESG, con il supporto dell'Investment Team, svolge una **prima valutazione sul rischio climatico (fisico e di transizione)** a cui è esposto l'investimento in esame mediante l'utilizzo di un tool interno, Il Nextalia Climate Risk Assessment Tool.
Sulla base delle risultanze della valutazione preliminare, vengono definiti gli opportuni approfondimenti da effettuare durante la Due Diligence ESG.

2 Due Diligence ESG e definizione del rating ESG Next

Nella fase di **Due Diligence ESG**, vengono approfonditi eventuali rilievi emersi dalla **Due Diligence ESG preliminare inerenti rischi ed opportunità legate ai cambiamenti climatici**, tenendo in considerazione l'output del Nextalia Climate Risk Assessment Tool.

3 ESG Action Plan e monitoraggio attivo

Nella fase di monitoraggio successiva all'investimento, la valutazione del rischio climatico viene regolarmente aggiornata per tutti gli asset inclusi nei fondi Nextalia. In assenza di un modello proprietario di calcolo da parte della società, viene impiegato il tool interno di Nextalia per la stima delle emissioni di CO₂.

Analisi della Funzione Risk Management

Lungo tutte le fasi del processo di investimento, la funzione di Risk Management ha adottato una **metodologia di calcolo maggiormente quantitativa e granulare**, in linea con quanto previsto dal piano di azione elaborato internamente per far fronte alle **Aspettative di Vigilanza sul monitoraggio dei rischi climatici e ambientali**, che prevede: i) per il **rischio di transizione**, un modello che – partendo dall'evoluzione delle emissioni inquinanti e i corrispondenti valori della c.d. carbon tax per ciascuno scenario proposto da NGFS (Network for greening of the Financial System) per ciascuna società nel portafoglio dei fondi – permette di calcolare, per ogni scenario, il costo monetario su base annua da sostenere per far fronte alla riduzione delle emissioni richieste; ii) per il **rischio fisico**, l'utilizzo di un provider terzo che, sulla base della posizione geografica della singola società/asset, fornisce una quantificazione dell'esposizione alle principali categorie di catastrofi/impatti naturali, seguendo un approccio statistico che permette di soddisfare i principali standard internazionali in materia.

Nome del tool

Fase di utilizzo del tool nel processo di investimento

Fondi Nextalia che utilizzano il tool

Nextalia Climate Risk Assessment Tool

1 2 3

Nextalia Nextalia Nextalia
PRIVATE EQUITY CREDIT OPPORTUNITIES VENTURES

Nextalia GHG Monitoring Tool

3

Nextalia Nextalia
PRIVATE EQUITY VENTURES

02.

I TOOL PROPRIETARI DI VALUTAZIONE

02.1 Nextalia Climate Risk Assessment Tool

02.2 Nextalia GHG Monitoring Tool

NEXTALIA CLIMATE RISK ASSESSMENT TOOL

AREE DI VALUTAZIONE

ANALISI DEL RISCHIO FISICO

Analisi sugli asset societari mediante geoportali pubblici



Analisi sul business societario



ANALISI DEL RISCHIO DI TRANSIZIONE



APPLICAZIONE DEL TOOL

Il tool viene applicato a partire dalla fase di due diligence preliminare. In particolare, sulla base di una checklist proprietaria e di geoportali pubblici per il rischio fisico, il tool identifica tre livelli di esposizione potenziale per ciascuna classe di rischio fisico o di transizione.

Rischio BASSO



Rischio MODERATO



Rischio POTENZIALMENTE ELEVATO



NEXTALIA GHG MONITORING TOOL

FONTI EMISSIVE SCOPE 1 – GHG PROTOCOL



Stationary combustion

Emissioni derivanti da combustibili bruciati in apparecchiature fisse (es. combustione di petrolio o gas in un sistema di riscaldamento locale) detenute o controllate dalla società



Mobile combustion

Emissioni derivanti da veicoli o altri mezzi di trasporto (es. flotta aziendale, camion) detenuti o controllati dalla società



Refrigerants

Emissioni derivanti da perdite non intenzionali di gas di ricarica di sistemi refrigeranti detenuti o controllati dalla società

FONTI EMISSIVE SCOPE 2 – GHG PROTOCOL



Electricity consumption

Emissioni indirette derivanti dall'elettricità acquistata, generata fuori sede e consumata dall'azienda



Steam/heat/cold imported/purchased

Emissioni indirette derivanti da energia acquistata di natura diversa dall'energia elettrica (vapore, calore o raffreddamento), generata fuori sede e consumata dall'azienda

AREE DI VALUTAZIONE

APPLICAZIONE DEL TOOL

Il tool viene applicato annualmente per calcolare le emissioni scope 1 e scope 2 delle società nel **portafoglio di Nextalia**, se prive di uno strumento interno di valutazione. In particolare, vengono mappati i consumi energetici legati alle fonte emissive sopra elencate e, mediante l'utilizzo di fattori di emissione provenienti da database riconosciuti a livello internazionale (es. DEFRA) e aggiornati su base annuale, vengono calcolate le emissioni di gas ad effetto serra.

$$\sum \text{Consumi energetici}_a \times \text{Fattore di emissione}_a = \text{Totale Emissioni Scope 1 e Scope 2}$$

a = fonti emissive

03.

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO E DI TRANSIZIONE DEL PORTAFOGLIO DI NEXTALIA PRIVATE EQUITY

03.1 Nextalia Climate Risk Assessment Tool
Portfolio Heatmap

03.2 Le emissioni finanziate
di Nextalia Private Equity

03.3 Firstance

03.4 Digit'Ed

03.5 Deltatre

03.6 Diagram

03.7 Regardia

3.1. Nextalia Climate Risk Assessment Tool – Portfolio Heatmap Monitoring Tool

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO	FIRSTANCE <small>PRIVATE INSURANCE PLATFORM</small>	Digit ¹ Ed	deltatre	DIAGRAM <small>Digital Agriculture Management</small>	regardia
Temperature estreme	●	●	●	●	●
Stress idrico	●	●	●	●	●
Incendio boschivo	●	●	●	●	●
Inondazioni costiere	●	●↓	●	●↓	●
Esondazioni fluviali	●	●↓	●	●↓	●
Cicloni e tempeste	●	●	●	●	●
Frane	●	●	●	●	●
Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●	●	●	●	●
Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●	●	●	●	●↓
Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	●↓	●	●	●	●
ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE	FIRSTANCE <small>PRIVATE INSURANCE PLATFORM</small>	Digit ¹ Ed	deltatre	DIAGRAM <small>Digital Agriculture Management</small>	regardia
Rischio regolamentare	●	●	●	●	●
Rischio tecnologico / di mercato	●	●★	●	●★	●★
Rischio reputazionale	●	●	●	●	●↓

Legenda: risultanze del Nextalia Climate Risk Assessment Tool

- Rischio basso
- Rischio moderato
- Rischio potenzialmente elevato
- ↓ Rischio mitigato tenuto conto delle caratteristiche specifiche della società e dei suoi asset, nonché delle azioni portate avanti dalla società stessa
- ★ Opportunità legate alla transizione per la tipologia di servizio/prodotto offerto

3.2. Le emissioni finanziate di Nextalia Private Equity

Emissioni Scopo 3 – Categoria 15

TOOL UTILIZZATO
Nextalia GHG Monitoring Tool

LINEE GUIDA



PCAF

Partnership for
Carbon Accounting
Financials

CATEGORIA



Business loans
and Unlisted Equity

DATI

Physical-activity
based



METODOLOGIA
DI CALCOLO

Le emissioni finanziate nel 2024 da Nextalia Private Equity (tCO₂e)

Nextalia
PRIVATE EQUITY

Financed emissions
Location-based

3.733,47

Financed emissions
Market-based

4.559,79

Le emissioni Scope 3 cat.15 sono state calcolate seguendo le linee guida PCAF e l'approccio physical activity-based, tenendo in considerazione le emissioni legate al portafoglio di NPE

RISULTATI

3.3. Esposizione al rischio fisico e di transizione - Firstance

NEXTALIA CLIMATE RISK ASSESSMENT TOOL

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO

	Temperature estreme	●
	Stress idrico	●
	Incendio boschivo	●
	Inondazioni costiere	●
	Esondazioni fluviali	●
	Cicloni e tempeste	●
	Frane	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●
	Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	● ↓ **

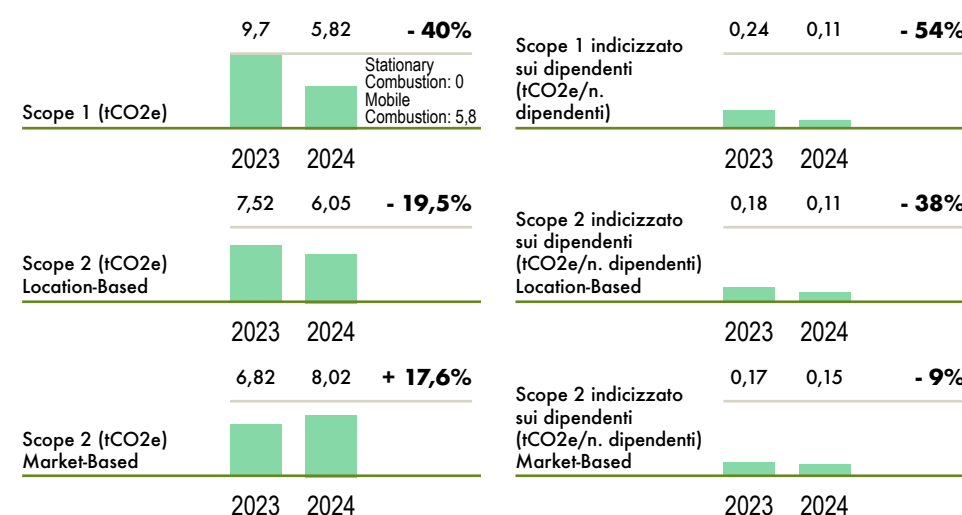
** Esposizione al business assicurativo, **impattato direttamente da eventi naturali avversi. Impatto mitigato grazie ad una strategia di diversificazione della clientela e alla tipologia di servizio offerto.**

ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE

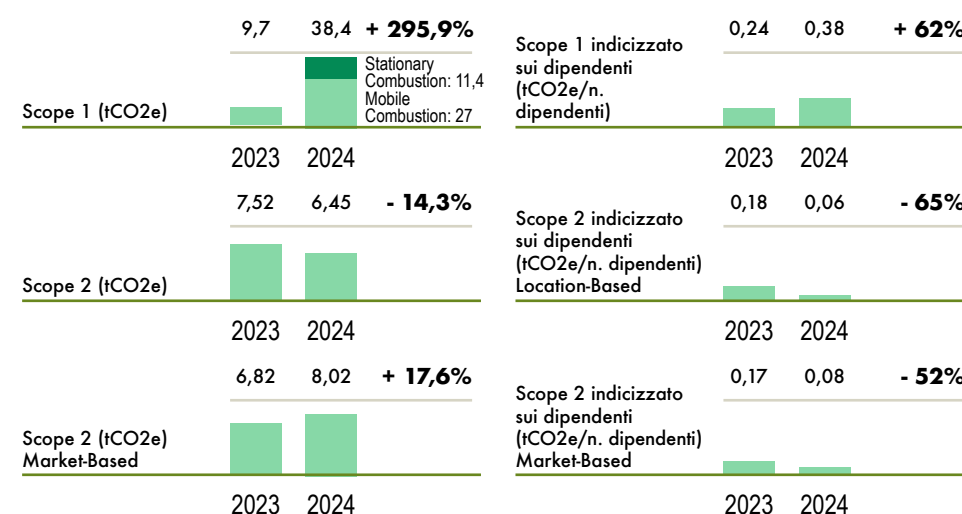
	Rischio regolamentare	●	Business ad impatto emissivo limitato
	Rischio tecnologico/ di mercato	●	Basso rischio di mercato per la tipologia di servizio offerto
	Rischio reputazionale	●	Basso rischio reputazionale per la tipologia di servizio offerto

NEXTALIA GHG MONITORING TOOL

2023-2024 SENZA ADD-ON FINALIZZATI NELL'ANNO 2024



2023-2024 CON ADD-ON FINALIZZATI NELL'ANNO 2024



3.4. Esposizione al rischio fisico e di transizione – Digit'Ed

NEXTALIA CLIMATE RISK ASSESSMENT TOOL

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO

	Temperature estreme	●
	Stress idrico	●
	Incendio boschivo	●
	Inondazioni costiere	● ↓
	Esondazioni fluviali	● ↓ **
	Cicloni e tempeste	●
	Frane	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●
	Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	●

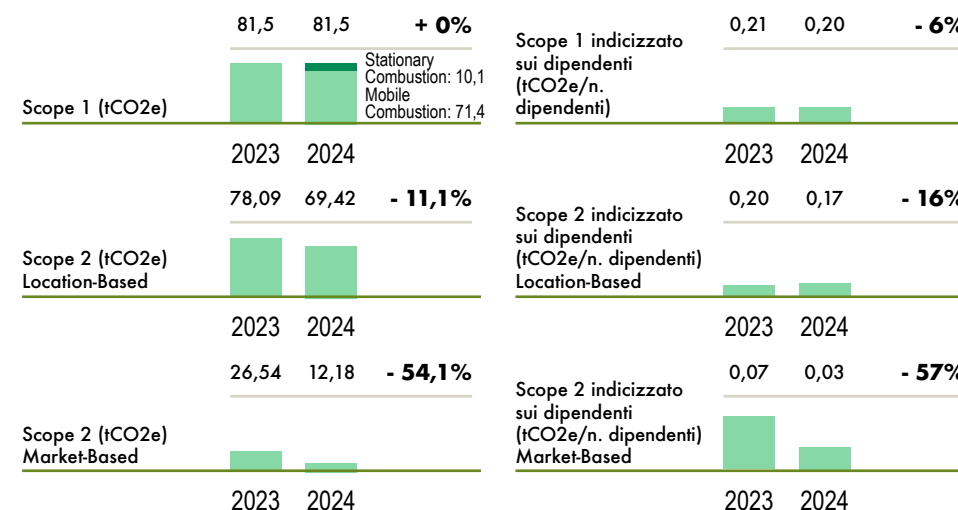
** L'effettivo impatto di eventi avversi nell'area su Accurate è limitato, considerando la posizione effettiva e le caratteristiche degli uffici, nonché la tipologia di business svolto dalla società (no siti industriali)

ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE

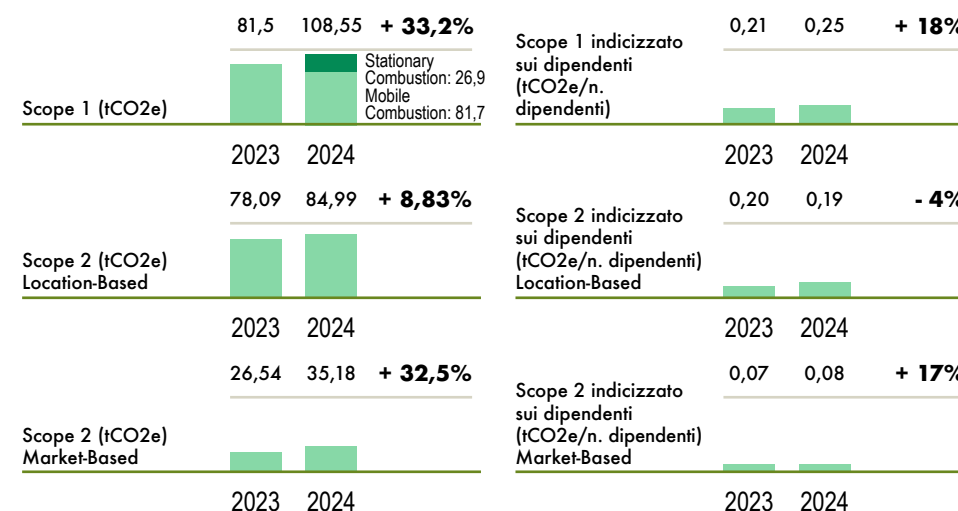
	Rischio regolamentare	●	Business ad impatto emissivo limitato
	Rischio tecnologico/ di mercato	● ★	Opportunità: colmare il gap conoscitivo su tematiche ambientali
	Rischio reputazionale	●	Basso rischio reputazionale per la tipologia di servizio offerto

NEXTALIA GHG MONITORING TOOL

2023-2024 SENZA ADD-ON FINALIZZATI NELL'ANNO 2024



2023-2024 CON ADD-ON FINALIZZATI NELL'ANNO 2024



3.5. Esposizione al rischio fisico e di transizione – Deltatre

NEXTALIA CLIMATE RISK ASSESSMENT TOOL

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO

	Temperature estreme	●
	Stress idrico	●
	Incendio boschivo	●
	Inondazioni costiere	●
	Esondazioni fluviali	●
	Cicloni e tempeste	● ↓ **
	Frane	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●
	Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	●

** Alcune zone in cui sono locati gli uffici di Deltatre sono state colpite nel passato da cicloni e tempeste (ultimo nel 2020), ma in maniera residuale, causando prevalentemente forti piogge.

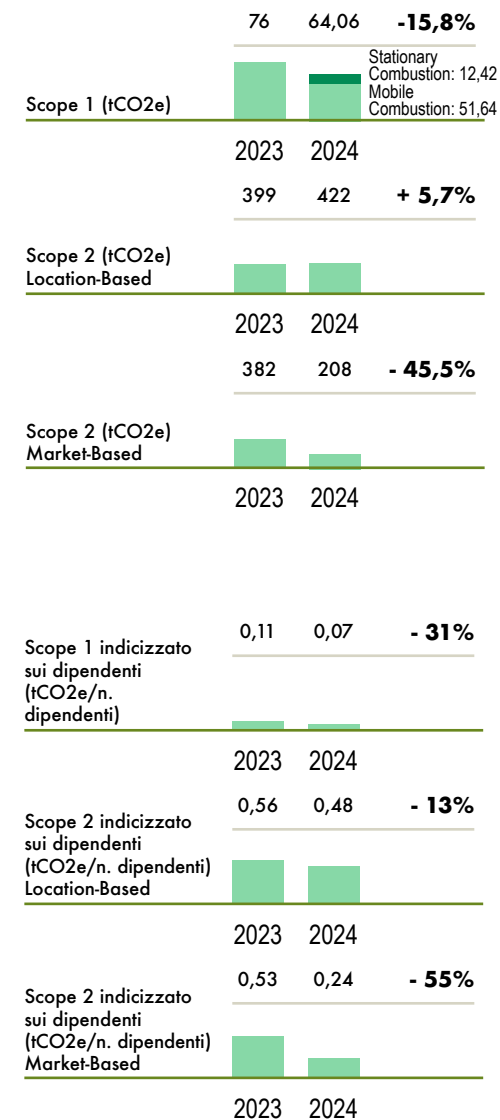
L'impatto sul business di Deltatre è considerato limitato, tenuto conto delle considerazioni di cui sopra e del business svolto dalla società (no siti industriali)

ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE

	Rischio regolamentare	●	Business ad impatto emissivo limitato
	Rischio tecnologico/ di mercato	●	Basso rischio di mercato per la tipologia di servizio offerto
	Rischio reputazionale	●	Basso rischio reputazionale per la tipologia di servizio offerto

NEXTALIA GHG MONITORING TOOL

2023-2024



3.6. Esposizione al rischio fisico e di transizione – Diagram

NEXTALIA CLIMATE RISK ASSESSMENT TOOL

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO

	Temperature estreme	●
	Stress idrico	●
	Incendio boschivo	●
	Inondazioni costiere	● ↓
	Esondazioni fluviali	● ↓ **
	Cicloni e tempeste	●
	Frane	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●
	Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	●

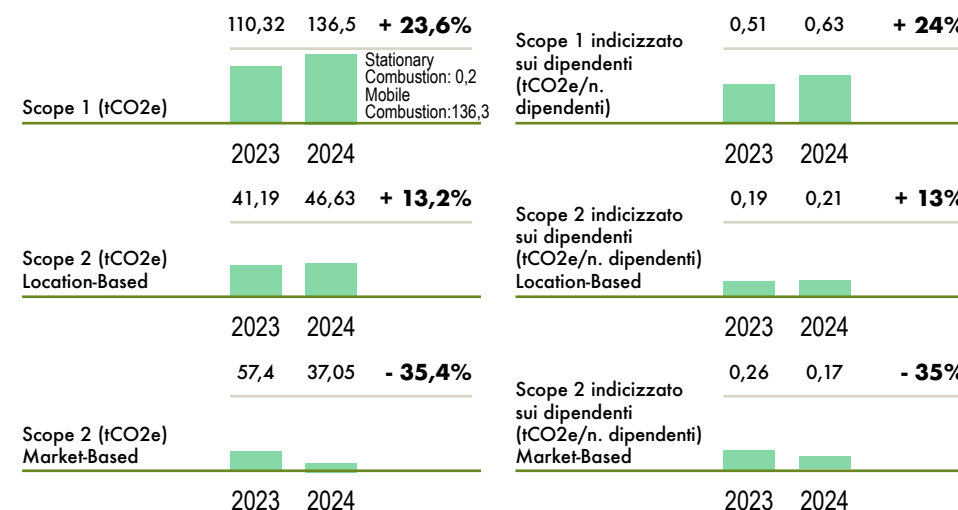
** Secondo quanto emerso dal Nextalia Climate Risk Assessment Tool, le zone in cui sono locati gli uffici del Gruppo Diagram a Cesena, a Ferrara e a Mantova sono esposte ad un rischio medio/alto di inondazioni costiere e esondazioni fluviali. **L'effettivo impatto di eventi avversi nell'area sul Gruppo Diagram è limitato**, considerando la posizione effettiva e le caratteristiche degli uffici, nonché la tipologia di business svolto dalla società (no siti industriali)

ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE

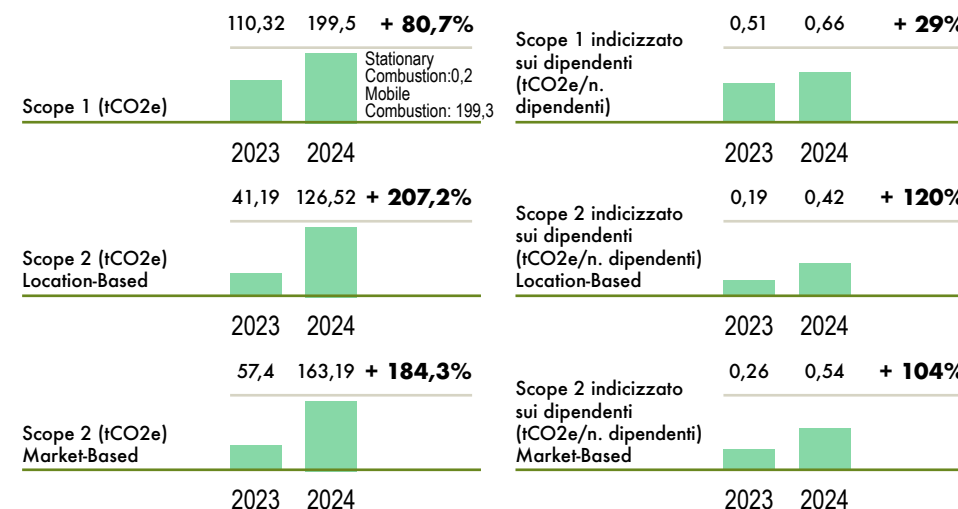
	Rischio regolamentare	●	Business a basso impatto emissivo
	Rischio tecnologico/ di mercato	● ★	Opportunità: Monitoraggio e mitigazione dei rischi climatici e ambientali sulla filiera agroalimentare
	Rischio reputazionale	●	Basso rischio reputazionale per la tipologia di servizio offerto

NEXTALIA GHG MONITORING TOOL

2023-2024 SENZA ADD-ON FINALIZZATI NELL'ANNO 2024



2023-2024 CON ADD-ON FINALIZZATI NELL'ANNO 2024



3.7. Esposizione al rischio fisico e di transizione – Regardia

NEXTALIA CLIMATE RISK ASSESSMENT TOOL

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO

	Temperature estreme	●
	Stress idrico	●
	Incendio boschivo	●
	Inondazioni costiere	●
	Esondazioni fluviali	●
	Cicloni e tempeste	●
	Frane	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	● ↓ **
	Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	●

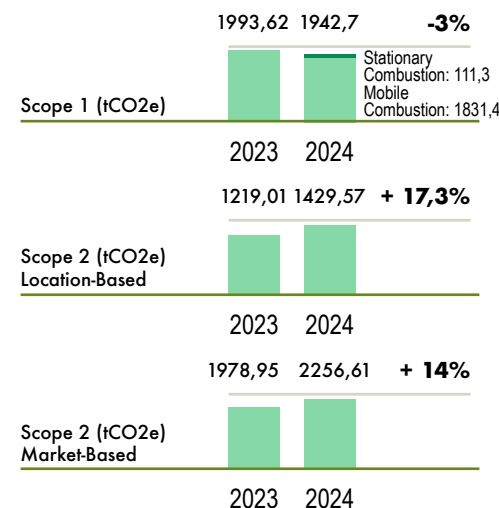
** Alcune linee di prodotto Regardia includono all'interno della formula di produzione materie prime agricole oltre ad ex-prodotti alimentari. **Al fine di mitigare il rischio di supply chain interruption delle materie prime a causa di eventi naturali avversi, Regardia persegue una strategia di diversificazione dei fornitori**

ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE

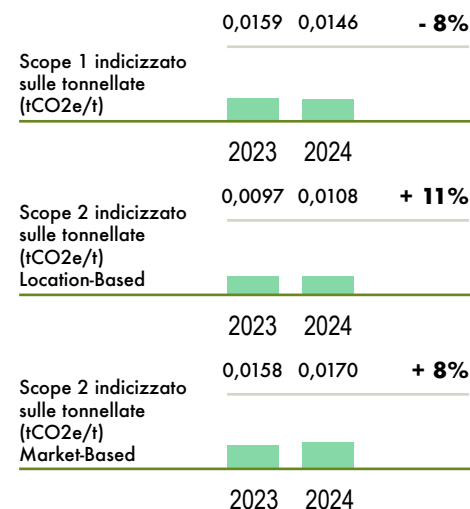
	Rischio regolamentare	●	Business ad impatto emissivo moderato ed iscritto nella lista degli elettrivori
	Rischio tecnologico/ di mercato	● ★	Opportunità: supporto nella mitigazione dell'impatto ambientale della filiera agro-alimentare e nella produzione di bioenergia
	Rischio reputazionale	● ↓	Business produttivo con una significativa carbon footprint. Il rischio reputazionale è mitigato dai benefici in termini di impatto ambientale portati dal prodotto Regardia

NEXTALIA GHG MONITORING TOOL

2023-2024 SOLO REGARDIA



2023-2024 EMISSIONI/PRODOTTO



Zoo Assets non è stato incluso nella tabella riepilogativa delle emissioni di Scope 1, Scope 2 Location-Based e Scope 2 Market-Based, in quanto associato a livelli di emissione estremamente contenuti e non significativi ai fini dell'analisi complessiva.

04.

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO E DI TRANSIZIONE DEL PORTAFOGLIO DI NEXTALIA CREDIT OPPORTUNITIES

-
- 04.1 Nextalia Climate Risk Assessment Tool
Portfolio Heatmap
-
- 04.2 Le emissioni finanziate di Nextalia Credit
Opportunities
-
- 04.3 Roma Gas & Power e Pjt. Hunter - Holmo
-
- 04.4 Italtel
-
- 04.5 Silvano Toti Holding, Gruppo Basso
e Via Sicilia 57
-

4.1. Nextalia Climate Risk Assessment Tool – Portfolio Heatmap

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO		HUNTER	 			
 Temperature estreme	●	●	●	●	●	●
 Stress idrico	●	●	●	●	●	●
 Incendio boschivo	●	●	●	●	●	●
 Inondazioni costiere	●	●	●	●	● ↓	●
 Esondazioni fluviali	●	●	● ↓	●	● ↓	●
 Cicloni e tempeste	●	●	●	●	●	●
 Frane	●	●	●	●	●	●
 Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●	●	●	●	●	●
 Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●	●	●	●	●	●
 Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	●	● ↓	●	●	●	●
ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE		HUNTER	 			
 Rischio regolamentare	●	●	●	○	○	○
 Rischio tecnologico / di mercato	● ↓	●	●	○	○	○
 Rischio reputazionale	●	●	●	○	○	○

Legenda: risultanze del Nextalia Climate Risk Assessment Tool

- Rischio basso
- Rischio moderato
- Rischio potenzialmente elevato
- Data la natura immobiliare degli asset sottostanti l'investimento del fondo, la valutazione si è focalizzata sul rischio fisico
- ↓ Rischio mitigato tenuto conto delle caratteristiche specifiche della società e dei suoi asset, nonché delle azioni portate avanti dalla società stessa
- ★ Opportunità legate alla transizione per la tipologia di servizio/prodotto offerto

4.2. Le emissioni finanziate di Nextalia Credit Opportunities

Emissioni Scopo 3 – Categoria 15

METODOLOGIA
DI CALCOLO



Le emissioni finanziate nel 2024 da Nextalia Credit Opportunities (tCO2e)

RISULTATI

Le emissioni Scope 3 cat.15 sono state calcolate seguendo le linee guida PCAF e l'approccio physical activity-based, tenendo in considerazione le emissioni legate al portafoglio di NCO (per la quota relativa a Italtel)

Nextalia
CREDIT OPPORTUNITIES

Financed emissions
Location-based

860,44

Financed emissions
Market-based

381,63

4.3. Esposizione al rischio fisico e di transizione – Roma Gas & Power e Pjt. Hunter (Holmo)

NEXTALIA CLIMATE RISK ASSESSMENT TOOL - ROMA GAS & POWER

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO

	Temperature estreme	●
	Stress idrico	●
	Incendio boschivo	●
	Inondazioni costiere	●
	Esondazioni fluviali	●
	Cicloni e tempeste	●
	Frane	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●
	Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	●

ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE

	Rischio regolamentare	●	Business ad impatto emissivo limitato
	Rischio tecnologico/ di mercato	● ↓	Per mitigare il rischio di mercato legato ad un aumento di domanda di energia da fonti rinnovabili e soluzioni low-carbon, la società ha avviato iniziative al fine di estendere la propria offerta per sviluppare il settore dell'efficienza energetica
	Rischio reputazionale	●	Basso rischio reputazionale per la tipologia di servizio offerto

NEXTALIA CLIMATE RISK ASSESSMENT TOOL - HOLMO

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO

	Temperature estreme	●
	Stress idrico	●
	Incendio boschivo	●
	Inondazioni costiere	●
	Esondazioni fluviali	●
	Cicloni e tempeste	●
	Frane	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●
	Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	● ↓ **





















** Esposizione al business assicurativo, **impattato direttamente da eventi naturali avversi. Impatto mitigato grazie ad una strategia di diversificazione della clientela da parte di Unipol e mediante lo sviluppo di prodotti assicurativi con impatto sociale e ambientale positivo**

ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE






	Rischio regolamentare	●	Business ad impatto emissivo limitato
	Rischio tecnologico / di mercato	●	Basso rischio di mercato per la tipologia di servizio offerto
	Rischio reputazionale	●	Rischio mitigato grazie allo sviluppo di prodotti assicurativi con impatto sociale e ambientale positivo

4.4. Esposizione al rischio fisico e di transizione – Italtel

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO

	Temperature estreme	
	Stress idrico	
	Incendio boschivo	
	Inondazioni costiere	
	Esondazioni fluviali	 **
	Cicloni e tempeste	
	Frane	
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	
	Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	
	Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	

ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE

	Rischio regolamentare		Business ad impatto emissivo limitato
	Rischio tecnologico/ di mercato		Basso rischio di mercato per la tipologia di servizio offerto
	Rischio reputazionale		Basso rischio reputazionale per la tipologia di servizio offerto

** Secondo quanto emerso dal Nextalia Climate Risk Assessment Tool, le zone in cui sono locati gli uffici del Gruppo Italtel in Perù (Santiago de Surco) e in Brasile (Barra da Tijuca) sono esposte ad un rischio medio/alto di esondazioni fluviali. **L'effettivo impatto di eventi avversi nell'area sul Gruppo Italtel è limitato, considerando sia la distribuzione geografica degli uffici e l'incidenza effettiva degli uffici in Perù e in Brasile per il Gruppo, la posizione effettiva e le caratteristiche degli uffici, nonché la tipologia di business svolto dal Gruppo.**

4.5. Esposizione al rischio fisico – Silvano Toti Holding, Gruppo Basso e Via Sicilia 57

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO			
 Temperature estreme			
 Stress idrico			
 Incendio boschivo			
 Inondazioni costiere		 **	
 Esondazioni fluviali		 **	
 Cicloni e tempeste			
 Frane			
 Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)			
 Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)			
 Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale			

Secondo quanto emerso dal Nextalia Climate Risk Assessment Tool. Le zone in cui sono situati la maggior parte degli immobili del Gruppo Basso e gestiti dal Fondo NCO sono esposte ad un rischio medio/alto di inondazioni costiere ed esondazioni fluviali. **L'impatto effettivo sul valore degli immobili è mitigato mediante polizza assicurativa all-risk che copre anche per eventuali danni da catastrofi naturali.

05.

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO E DI TRANSIZIONE DEL PORTAFOGLIO DI NEXTALIA VENTURES

05.1 Nextalia Climate Risk Assessment Tool
Portfolio Heatmap

05.2 Le emissioni finanziate di Nextalia Ventures

5.1. Nextalia Climate Risk Assessment Tool – Portfolio Heatmap

ESPOSIZIONE AL RISCHIO FISICO	hlpv	Shop Circle
 Temperature estreme	●	●
 Stress idrico	●	●
 Incendio boschivo	●	●
 Inondazioni costiere	●	●
 Esondazioni fluviali	●	● ↓
 Cicloni e tempeste	●	●
 Frane	●	●
 Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (distribuzione geografica dei fornitori)	●	●
 Esposizione al rischio fisico sulla catena di fornitura (tipologia di fornitura)	●	●
 Impatto indiretto degli eventi fisici connessi all'attività commerciale	●	●
ESPOSIZIONE AL RISCHIO DI TRANSIZIONE	hlpv	Shop Circle
 Rischio regolamentare	●	●
 Rischio tecnologico / di mercato	●	●
 Rischio reputazionale	●	●

Legenda: risultanze del Nextalia Climate Risk Assessment Tool

● Rischio basso

● Rischio moderato

● Rischio potenzialmente elevato

↓ Rischio mitigato tenuto conto delle caratteristiche specifiche della società e dei suoi asset, nonché delle azioni portate avanti dalla società stessa

★ Opportunità legate alla transizione per la tipologia di servizio/prodotto offerto

5.2. Le emissioni finanziate di Nextalia Ventures

Emissioni Scopo 3 – Categoria 15

TOOL UTILIZZATO
Nextalia GHG Monitoring Tool

LINEE GUIDA



PCA

Partnership for
Carbon Accounting
Financials

CATEGORIA



Business loans
and Unlisted Equity

DATI

Physical-activity
based



METODOLOGIA
DI CALCOLO

Le emissioni finanziate nel 2024 da Nextalia Ventures (tCO₂e)

Nextalia
VENTURES

Financed emissions
Location-based

13,05

Financed emissions
Market-based

12,64

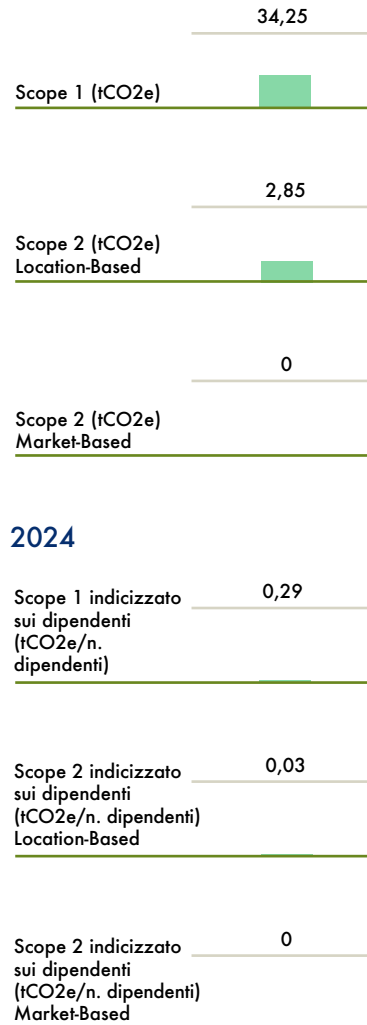
Le emissioni Scope 3 cat.15 sono state calcolate seguendo le linee guida PCAF e l'approccio physical activity-based, tenendo in considerazione le emissioni legate al portafoglio di NVE

RISULTATI

5.3. Nextalia GHG Monitoring Tool – hlpv e Shop Circle

NEXTALIA GHG MONITORING TOOL

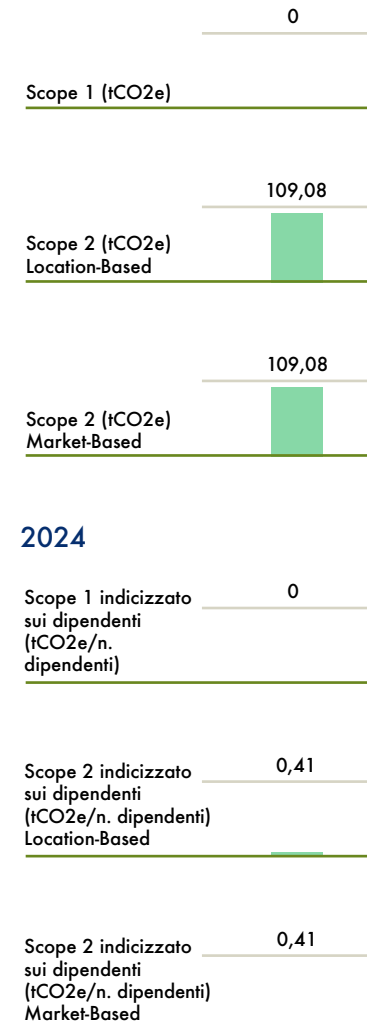
hlpv 2024



Dipendenti 2024:
116

NEXTALIA GHG MONITORING TOOL

Shop Circle 2024



Dipendenti 2024:
266

06.

MITIGAZIONE DEI RISCHI LEGATI AI CAMBIAMENTI CLIMATICI: LE OPPORTUNITÀ PER NEXTALIA PRIVATE EQUITY E NEXTALIA CREDIT OPPORTUNITIES

06.1

Regardia: Riduzione dell'impatto ambientale della filiera agroalimentare (carne, latte e uova) e supporto nella produzione di bioenergie

06.2

Italtel: Risultati del Questionario CDP

6.1. Regardia: Riduzione dell'impatto ambientale della filiera agroalimentare (carne, latte e uova) e supporto nella produzione di bioenergie

Opportunità di mercato:

Supportare la clientela nella riduzione dell'impatto ambientale legato all'alimentazione degli animali da allevamento e nella produzione di bioenergie



L'OFFERTA DEL GRUPPO REGARDIA - riutilizzo di ex-prodotti alimentari per la produzione di ingredienti per mangimi e per la produzione di biogas



1. Prevenzione alla fonte
2. Donazione e redistribuzione
3. Mangimi per animali **regardia**
4. Riciclo
5. Recupero energetico **regardia**
6. Smaltimento

*Le miscele dei prodotti Regardia includono al loro interno, in via residuale, anche materie prime agricole e additivi

6.1. Regardia: Riduzione dell'impatto ambientale della filiera agroalimentare (carne, latte e uova) e supporto nella produzione di bioenergie

SUPPORTO NELLA PRODUZIONE DI BIOENERGIE – il posizionamento di Regardia nella catena del valore



Soluzioni circolari per la mitigazione climatica: il valore ambientale degli ingredienti per mangimi Regardia

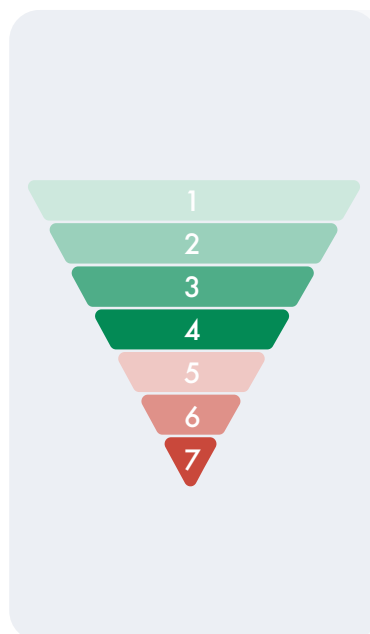
Nel 2024 Regardia ha completato un **Life Cycle Assessment (LCA)** su due linee di prodotto strategiche, con l'obiettivo di misurare in modo trasparente l'impatto ambientale lungo la catena del valore e quantificare i **benefici climatici legati all'uso di materie prime seconde provenienti da scarti alimentari**.

Lo studio è stato sviluppato secondo gli standard internazionali **ISO 14040 e 14044**,

con **revisione critica esterna da parte di un panel indipendente**, come richiesto per l'elaborazione di affermazioni comparative. La **metodologia segue il protocollo GFLI (v2.1, 2023)** per il settore mangimistico e adotta una prospettiva **cradle-to-gate** (dalla materia prima fino al cancello di fabbrica o cliente).

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELLO STUDIO

- **Unità funzionale:** 1 tonnellata di mangime prodotto presso il sito Regardia o consegnato al cliente.
- **Dati primari:** raccolti per l'anno 2023 presso il sito italiano di produzione.
- **Modellazione elettricità:** basata sul mix residuo italiano (AIB 2023), secondo la gerarchia ISO 14067.
- **Approccio circolare:** i rifiuti di produzione sono trattati secondo la Circular Footprint Formula (CFF), in linea con la metodologia PEF.
- **Database utilizzati:** Ecoinvent 3.10, Agrifootprint v6.3 e WFLDB 3.10.
- **Metodologia di impatto principale:** Environmental Footprint (EF) 3.1, con risultati complementari anche secondo ReCiPe 2016.



1. PREVENZIONE ALLA FONTE	Evitare la generazione di eccedenze alimentari lungo l'intera catena alimentare
2. DONAZIONE O REDISTRIBUZIONE DEGLI ALIMENTI IN ECCEDEXA	Donare gli alimenti in eccedenza per il consumo umano, o ridistribuirli tramite banche alimentari o altre organizzazioni di redistribuzione
3. UTILIZZO COME MANGIME PER ANIMALI	Utilizzare alimenti non più destinati al consumo umano come mangime per animali
4. USO INDUSTRIALE	Trasformare materiali alimentari (che non sono rifiuti) in prodotti a valore aggiunto per usi alimentari e non alimentari (es. prodotti farmaceutici, cosmetici)
5. RICICLO E RECUPERO DEI NUTRIENTI	Trasformare i rifiuti alimentari in prodotti a basso valore aggiunto come compost e biogas (con uso di nutrienti), materiali da costruzione, adesivi, ecc.
6. RECUPERO ENERGETICO	Biogas (senza uso di nutrienti) o produzione di biocarburanti dai rifiuti alimentari Incenerimento dei rifiuti alimentari con recupero energetico
7. SMALTIMENTO	Incenerimento dei rifiuti alimentari senza recupero energetico Conferimento dei rifiuti alimentari in discarica

CONFRONTO CON BENCHMARK NUTRIZIONALE

Per valutare i benefici ambientali in modo comparabile, l'LCA ha incluso un **confronto con un prodotto mangimistico convenzionale equivalente dal punto di vista nutrizionale**. Questo benchmark è stato sviluppato con il supporto di due esperti di nutrizione animale (uno interno ed uno esterno), utilizzando il software professionale Plurimix System®.



Lo studio fornisce risultati compatibili con il **GHG Protocol Corporate Standard** e con i requisiti metodologici di iniziative come la **Science Based Targets initiative (SBTi)**, a supporto della rendicontazione climatica avanzata.

Soluzioni circolari per la mitigazione climatica: il valore ambientale degli ingredienti per mangimi Regardia

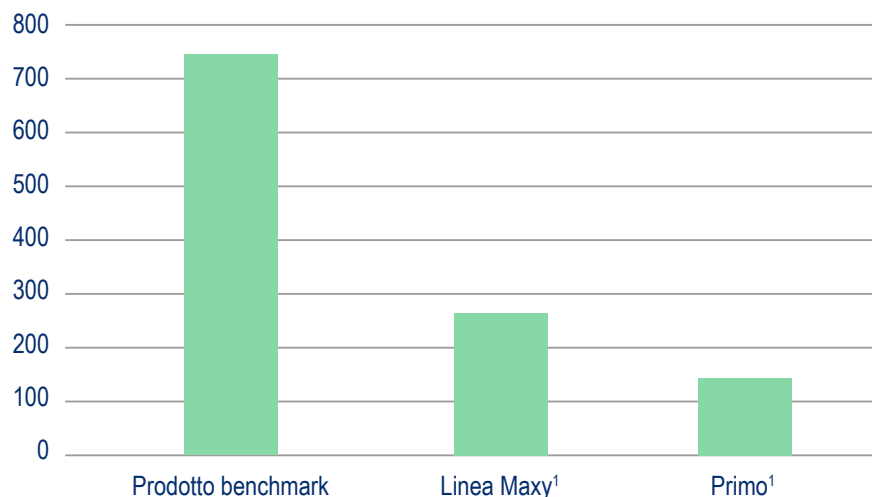
ESITI DELLO STUDIO

L'analisi LCA comparativa dimostra che gli ingredienti per mangimi **Primo e Maxy**, sviluppati da Regardia a partire da ex-prodotti alimentari, comportano una significativa riduzione delle emissioni di gas serra rispetto a un prodotto mangimistico convenzionale con pari valore nutrizionale.

In particolare:

- Il prodotto **Primo** mostra una **riduzione dell'impronta climatica dell'81% per tonnellata di prodotto**.
- La **Linea Maxy** consente una **riduzione delle emissioni del 65%**, sempre rispetto al benchmark nutrizionale.
- Questi risultati confermano la **valenza climatica del modello circolare adottato da Regardia**, che permette di evitare l'impiego di materie prime agricole e valorizzare sottoprodotti e scarti di filiera.
- I risultati evidenziano **benefici anche nella maggioranza degli altri impatti ambientali analizzati**, come l'acidificazione, l'eutrofizzazione, l'uso del suolo e l'inquinamento atmosferico.

CAMBIAMENTO CLIMATICO (kgCO₂e/t)



Emissioni evitate
nel 2024²
31.630,54
tCO₂e

IMPACT CATEGORY	PRODOTTO BENCHMARK	UNITÀ	PRIMO	CHANGE (%)	LINEA MAXY	CHANGE (%)
Cambiamento climatico	7.53E + 02	kgCO ₂ e	1.43E + 02	● - 81%	2.60E + 02	● - 65%

Risultati allineati alla metodologia GFLI

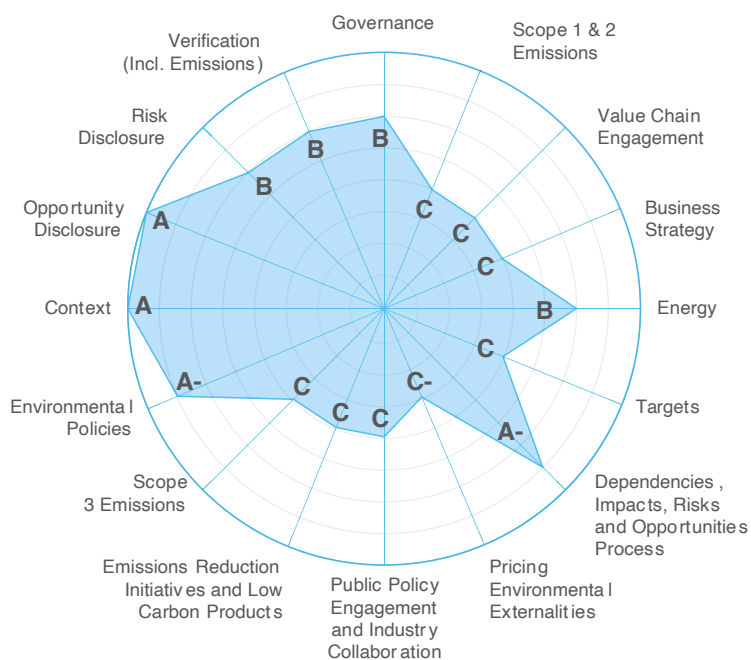


1. I dati fanno riferimento all'average case scenario dell'analisi di sensitività, calcolato mediante una media ponderata del contenuto percentuale di ciascun ingrediente in un anno di produzione.
2. I dati sono stati calcolati secondo un approccio best estimate, tenendo conto delle tonnellate di prodotto Linea Maxy e Primo vendute nel 2024 e dei relativi impatti in uno scenario average case.

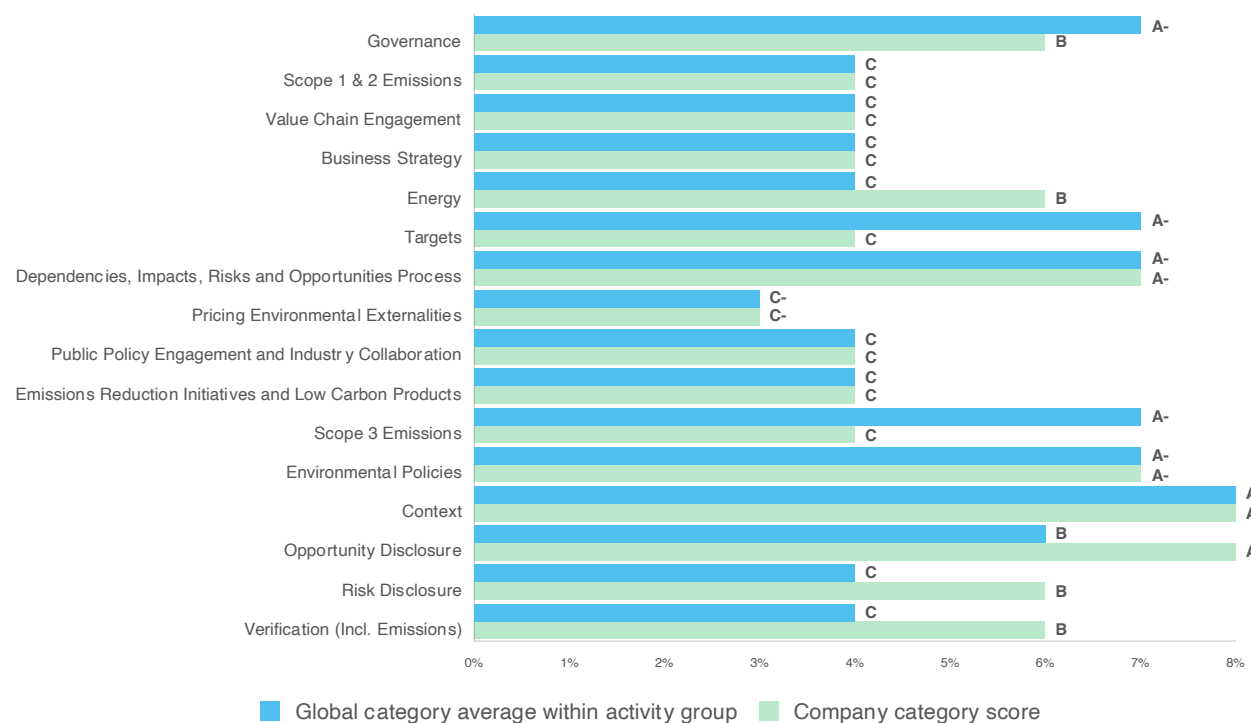
6.2. Italtel: Risultati del Questionario CDP

Nel 2024, Italtel S.p.A. ha compilato per la prima volta il questionario CDP riguardo al Climate Change di gruppo in versione Full, aumentando considerevolmente la copertura su base consolidata e i temi affrontati. Il rating CDP di Italtel S.p.A. si è confermato al livello B (“Management” level). Nei grafici seguenti viene riportato il dettaglio dello score con **4 aree in zona A/A-** (“Leadership level”) e il benchmark con le aziende di settore. Il miglioramento nelle varie aree è stato considerevole rispetto al 2023, a parità di score. Italtel ha compilato per la prima volta anche il questionario CDP water di gruppo conseguendo lo score di “C” (“Awareness Level”).

COMPANY CATEGORY SCORE



CATEGORY SCORES BENCHMARKING



Nextalia

INVESTMENT MANAGEMENT

COPYRIGHT NEXTALIA SGR S.P.A.
Via Santa Maria Segreta n. 5,
20123 - Milano (MI), Italia
info@nextalia.com

WWW.NEXTALIASGR.COM